

TASAS DE INTERÉS LINEAS DE VIVIENDA

Crédito Hipotecario

Adquisición de Vivienda Nueva o Usada

VIS - Pesos

Línea	Tasa Máxima Política		Plazo en meses	Monto	
	E.A.	M.V.		Mínimo	Máximo
Tradicional	11,80%	0,93%	Desde 60 hasta 240	\$ 6.000.000	\$ 84.374.136
Residentes en el exterior	11,80%	0,93%	Desde 60 hasta 180	\$ 10.200.000	

Monto mínimo de financiación de vivienda VIS 50 millones

NO VIS - Pesos

Línea	Tasa Máxima Política		Plazo en meses	Monto	
	E.A.	M.V.		Mínimo	Máximo
Tradicional	11,60%	0,92%	Desde 60 hasta 240	\$ 15.000.000	Capacidad de pago
Constructor individual	11,30%	0,90%			
Residentes en el exterior	12,00%	0,95%	Desde 60 hasta 180		

NO VIS - UVR

Línea	Sistema Amortización	Tasa Máxima Política		Plazo en meses	Monto	
		E.A.	M.V.		Mínimo	Máximo
Tradicional	Cuota Constante en UVR	10,45%	0,83%	Desde 60 hasta 240	\$ 15.000.000	Capacidad de pago
	Constante a Capital en UVR					

Remodelación

NO VIS - Pesos

Línea	Tasa Máxima Política		Plazo en meses	Monto	
	E.A.	M.V.		Mínimo	Máximo
Remodelación	15,00%	1,17%	Desde 60 hasta 120	\$ 6.000.000	Capacidad de pago

Coberturas del Gobierno

FRECH II VIS - Pesos

Línea	Tasa Máxima Política		Plazo en meses	Monto	
	E.A.	M.V.		Mínimo	Máximo
Tradicional	10,50%	0,84%	Desde 60 hasta 240	\$ 6.000.000	\$ 84.374.136

MI CASA YA VIS Pesos

Línea	Tasa Máxima Política		Plazo en meses	Monto	
	E.A.	M.V.		Mínimo	Máximo
Tradicional	10,50%	0,84%	Desde 60 hasta 240	\$ 6.000.000	\$ 84.374.136

MI CASA YA NO VIS Pesos

Línea	Rango Vivienda	Tasa Máxima Política		Plazo en meses	Monto	
		E.A.	M.V.		Mínimo	Máximo
Tradicional	\$105.467.671 - \$339.840.270	10,00%	0,80%	Desde 60 hasta 240	\$ 15.000.000	\$ 237.888.189

TASAS DE INTERÉS LINEAS DE VIVIENDA

Leasing Habitacional

Adquisición de Vivienda Nueva o Usada

NO VIS - Pesos

Línea	Modalidad	Segmento	Tasa Máxima Política		Plazo en meses	Monto	
			E.A.	M.V.		Mínimo	Máximo
Tradicional	Familiar	Clásico	11,50%	0,91%	Desde 60 hasta 240	\$ 50.000.000	Capacidad de pago
	No Familiar	Clásico	11,50%	0,91%			
Residentes en el Exterior	No Familiar	Todos	11,90%	0,94%	Desde 60 hasta 180		

Leasing Habitacional Mi Casa Ya No Vis

NO VIS - Pesos

Línea	Rango Vivienda	Segmento	Tasa Máxima Política		Plazo en meses	Monto	
			E.A.	M.V.		Mínimo	Máximo
Tradicional	\$105.467.670 - \$339.840.270	Todos	10,50%	0,84%	Desde 60 hasta 240	\$ 50.000.000	Capacidad de pago